



## CALA XELIDA

### Exclusiva propiedad de lujo de obra nueva en lugar privilegiado

Exclusiva propiedad de lujo de obra nueva ubicada en la encantadora zona de Aiguaxelida, en Tamariu, que ofrece lo mejor del estilo de vida mediterráneo. Con una impresionante superficie de 445 metros cuadrados, esta residencia se distribuye en espacios amplios y luminosos, brindando una experiencia de confort y sofisticación. Además, goza de vistas panorámicas que permiten disfrutar del majestuoso paisaje circundante.

La privacidad y el confort son primordiales en esta propiedad, que cuenta con cinco dormitorios, cada uno con baño privado, garantizando el máximo bienestar. En la planta principal se encuentra un generoso salón de estar, un elegante comedor y una moderna cocina completamente equipada, perfecta para satisfacer todas las necesidades de un hogar de lujo. Esta planta también alberga una espectacular piscina desbordante de varios niveles, junto con una espaciosa terraza ideal para relajarse y disfrutar de las suaves tardes de verano con vistas al mar.

La planta inferior está diseñada para el entretenimiento y el bienestar, con un gimnasio totalmente equipado, sauna, sala de cine, salón de billar, bodega climatizada y una sala de máquinas. Además, cuenta con un lavadero y un aseo de cortesía. La propiedad dispone de un amplio aparcamiento con trastero adicional.

En resumen, esta propiedad de obra nueva en Tamariu es el lugar perfecto para quienes buscan lo mejor de la vida mediterránea, combinando lujo, comodidad y un entorno inmejorable. Una verdadera casa de ensueño.

Propiedades unifamiliares disponibles:

- Casa nº2 - 3.120.000€
- Casa nº3 - 3.300.000€
- Casa nº4 - 3.450.000€
- Casa nº5 - 3.780.000€
- Casa nº6 - 3.880.000€
- Casa nº7 - 3.720.000€
- Casa nº10 - 3.800.000€

La Bahía de Tamariu es una joya natural situada en la Costa Brava, en la provincia de Girona, que destaca por su belleza intacta y su ambiente tranquilo. Esta pequeña cala, rodeada de acantilados cubiertos de vegetación, se caracteriza por sus aguas cristalinas de un azul profundo, que contrastan perfectamente con el verde de la costa y las rocas de tonos cálidos.

Es un lugar ideal para aquellos que buscan escapar del bullicio y disfrutar de un entorno idílico. La playa de Tamariu, de arena dorada y fina, está protegida por dos formaciones rocosas que la hacen un lugar pintoresco. Además, el pequeño puerto pesquero y las coloridas casas que se alinean a lo largo de la costa le dan un toque encantador y auténtico.

La bahía está rodeada de senderos naturales que permiten explorar sus paisajes y descubrir

Operación	Venta
Tipo	Obra nueva
Municipio	Baix Empordà
Superficie	445 m <sup>2</sup>
Habitaciones	5
Baños	5 baños , 2 lavabos
Parking	Sí
Garaje	Sí
Trastero	Sí
Terraza	Sí
Patio	Sí
Jardín	Sí
Piscina	Sí
Calefacción	Sí
Aire acondicionado	Sí
Terreno	2.000 m <sup>2</sup>
Balcón	Sí



En trámite