









## **VILLA GOLF**

## Espaciosa villa Mediterránea entre el campo de Golf y la playa

Descubre esta encantadora villa de estilo mediterráneo, estratégicamente situada entre el prestigioso Golf Platja de Pals y las cristalinas playas, en el corazón de la deslumbrante Costa Brava.

Un camino bordeado de exuberante vegetación te invita a adentrarte en esta propiedad única. Al llegar, te recibe un espacioso salón rodeado de elegantes porches que se abren hacia un exquisito jardín con una gran piscina. Una reciente ampliación ha transformado este espacio en un oasis luminoso y versátil, perfecto para relajarte, trabajar o compartir momentos especiales con tus seres queridos en el acogedor comedor contiguo. La cocina totalmente integrada y un dormitorio completan esta planta, brindando comodidad y funcionalidad en cada rincón.

Subiendo unas escaleras, descubrirás dos dormitorios adicionales que comparten un baño, cada uno con su encanto único. En la planta superior, la suite principal te espera con un baño completo y una terraza privada que ofrece vistas panorámicas impresionantes del campo de golf, invitándote a disfrutar de momentos de serenidad y contemplación.

En el sótano, un espacioso garaje para dos vehículos y un área de lavandería te proporcionan la comodidad que necesitas. Además, un apartamento independiente con dormitorio, zona de planchado y baño completo ofrece espacio adicional para tus invitados o personal. Aquí también encontrarás una bodega perfecta para los amantes del vino, así como acceso directo a la planta principal de la casa.

El extenso jardín arbolado, la piscina reluciente y el acogedor porche con zona de barbacoa crean el escenario ideal para disfrutar del aire libre y crear recuerdos inolvidables con tus seres queridos. Con aire acondicionado en el salón, esta propiedad ofrece el equilibrio perfecto entre comodidad y estilo de vida mediterráneo.

Ya sea para unas relajantes vacaciones o una estancia prolongada fuera de temporada, esta propiedad ofrece el refugio perfecto para disfrutar de la tranquilidad y la belleza de la playa de Pals, en el corazón de la vibrante Costa Brava. ¡Ven y haz de este lugar tu propio paraíso junto al mar!

Operación Venta

Tipo Casa unifamiliar Municipio Baix Empordà Superficie 244 m<sup>2</sup>

Superficie 24 Habitaciones 5

Baños 3 baños

Parking Sí
Garaje Sí
Terraza Sí
Jardín Sí
Piscina Sí
Calefacción Sí

Terreno 1.240 m<sup>2</sup>

700.000 €

