





## **SEA BREEZE**

Un bijou en bord de mer, design très chalereux et confort complet.

Dé couvrez cet appartement spectaculaire et magnifique dans le prestigieux immeuble Swiss Tower, un vé ritable joyau sur le front de mer de Platja d'Aro. Situé e au quatriè me é tage, cette maison sophistiqué e offre une vue panoramique imprenable sur l'océ an, faisant de chaque lever et coucher de soleil une expé rience unique. D'une superficie de 65 m², cet appartement dispose d'une terrasse cosy idé ale pour profiter de la brise marine. Fidè le à son nom, ce bien offre une sensation de fraî cheur et de bien-ê tre tout au long de la journé e, grâ ce à son emplacement privilé gié. Entiè rement ré nové avec un design inté rieur de haute qualité, son design moderne et fonctionnel comprend deux chambres doubles

intérieur de haute qualité, son design moderne et fonctionnel comprend deux chambres doubles spacieuses, un salon-salle à manger lumineux, une cuisine entièrement équipée et une salle de bain complète, offrant un maximum de confort et de sophistication. L'appartement est situé dans une communauté privée et calme. Il dispose d'un accès direct à la plage, vous permettant de profiter de la Méditerranée à tout moment de l'année. De plus, son excellent emplacement offre une proximité avec les services, les commerces et les meilleures options de restauration et de loisirs de Platja d'Aro.

Une opportunité exceptionnelle, idéale aussi bien comme résidence permanente que comme investissement. Cet appartement dispose d'une licence touristique, garantissant une rentabilité élevée pour les locations de vacances. Cet appartement ne dispose pas de sa propre place de parking, mais vous pouvez en louer une, vous offrant ainsi une solution pratique et accessible pour votre véhicule.

Transaction Vente

Type Appartement vue mer

Commune Baix Empordà
Surface 61 m<sup>2</sup>

Surface 61 m<sup>2</sup> Chambres 2

Salles de bains 1 salle de bains

Terrasse Oui
Chauffage Oui
Climatisation Oui
Ascenseur Oui

465.000 €

