



## CASA PINEDA

### Maison individuelle avec jardin et piscine privée à 800 mètres de la plage de Pals

Cette confortable maison individuelle est située dans un quartier résidentiel paisible, à seulement 800 mètres de la plage de Pals. La maison s'étend sur deux étages confortables. Au rez-de-chaussée, vous trouverez une cuisine spacieuse et bien équipée qui s'ouvre sur le salon avec cheminée et une salle à manger avec accès à un charmant porche. Un débarras/buanderie complète ce niveau.

À l'étage, les parties nuits comprennent deux chambres doubles, une salle de bain et une suite parentale avec salle de bain privative et petite terrasse.

Le jardin entoure la maison, offrant une belle piscine et une intimité totale. La propriété dispose également d'une entrée avec un espace pour deux voitures.

Cet emplacement est parfait pour une résidence principale ou une résidence de vacances. La plage est facilement accessible sur un terrain plat, à seulement 800 mètres. Les services essentiels, notamment un supermarché, des restaurants et des petits commerces, sont également situés à environ 500 mètres de la propriété.

Transaction	Vente
Type	Maison unifamiliale
Commune	Baix Empordà
Surface	131 m <sup>2</sup>
Chambres	3
Salles de bains	23 salles de bains
Parking	Oui
Buanderie	Oui
Jardin	Oui
Piscine	Oui
Chauffage	Oui
Terrain	395 m <sup>2</sup>

440.000 €



En  
cours