





CA LA PERDIU

Maison mitoyenne unique avec jardin et piscine couverte dans charmant petit village à l'Empordà

Cette maison jumelée unique est située dans la pittoresque ville d'Esclanyà, qui fait partie de la municipalité de Begur, mais à seulement 1 km de Palafrugell.

La maison fait partie d'un agré able quartier ré sidentiel construit dans les anné es 80, qui conserve la fraî cheur et l'originalité de son design.

Réparti sur deux étages, le rez-dechaussée abrite une chambre, actuellement autorisée comme bureau, un espace hall avec beaucoup de rangements et accès à la buanderie, le salon avec cheminée et accès au porche, une cuisine entièrement équipée avec également accès à la buanderie et un grand garage pour deux voitures.

L'é tage supé rieur abrite trois chambres doubles et une salle de bains, ainsi que la grande suite parentale avec un grand dressing. La conception architecturale originale de cette maison permet & agrave; chacune des chambres de cet & eacute; tage d'avoir accè s & agrave; sa propre terrasse.

Le jardin offre un espace extérieur idyllique dont toute la famille pourra profiter avec l'agréable porche, l'espace barbecue et une grande piscine couverte qui vous permettront d'en profiter toute l'année. La situation est idyllique, dans un quartier résidentiel calme, mais à quelques mètres du centre civique d'Esclanyà avec sa cafétéria, son restaurant, son aire de jeux et la clinique externe Del Pueblo.

Cette petite ville pittoresque du Baix Empordà est devenue un lieu très recherché, en raison de son excellent emplacement, à proximité des magnifiques criques de Begur, comme Sa Riera, Sa Tuna et Aiguablava, et en même temps à proximité des commerces, supermarchés, restaurants et tous les services qu'offre Palafrugell.

Transaction Vente

Type Maison jumelée
Commune Baix Empordà
Surface 310 m²

Chambres 5

Salles de bains 3 salles de bains

Parking Oui
Garage Oui
Terrasse Oui
Cour Oui
Jardin Oui
Piscine Oui
Chauffage Oui
Terrain 461 m²

750.000 €

