

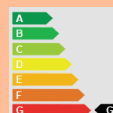


VILLA AIGUA DOLÇA

Vila privada amb vistes panoràmiques a mar i muntanya

Aquesta vila espaiosa i confortable està situada en un tranquil carrer sense sortida de la urbanització; Casa de Campo, que ofereix unes vistes panoràmiques impressionants sobre el mar i les muntanyes. Amb una ubicació ideal entre Begur i Palafrugell, l'establiment està a pocs minuts de boniques platges i cales, amb un camí forestal panoràmic que condueix directament a Tamaríu. La vila té dues plantes. Al nivell d'entrada, trobareu els espais d'estar principals, com ara un gran vestíbul acollidor, un saló acollidor amb llar de foc i una sala d'estar ampla i lluminosa amb grans finestrals que mostren les impressionants vistes. El saló s'obre a una terrassa i jardí. Una cuina de grans dimensions, plena de llum natural des d'una zona de terrassa, condueix a la barbacoa i al jardí. Aquesta planta es completa amb la suite principal, amb bany amb dutxa i jacuzzi, i accés directe a l'ampla terrassa. La planta inferior inclou un dormitori en suite amb accés al porxo i al jardí, una habitació versàtil ideal per utilitzar-la com a despatx o biblioteca, i dos estudis independents amb accés al jardí, perfectes per a convidats o oportunitats de lloguer. El jardí està ben cuidat dividit en dos nivells, amb una piscina d'aigua salada i una coberta automàtica, fent d'aquesta vila una veritable casa de somni. A l'entrada, hi ha aparcament exterior per a diversos cotxes, i també es pot accedir fàcilment al nivell inferior del jardí des d'aquí.

Operació	Venda
Tipus	Casa unifamiliar
Municipi	Baix Empordà
Superfície	382 m ²
Habitacions	4
Banys	5 banys
Pàrquing	Sí
Rentador	Sí
Traster	Sí
Terrassa	Sí
Pati	Sí
Jardí	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	1.292 m ²



G - 290 kWh/m²
G - 75 kg CO₂/m²