



## CASTELLET DE LA MUGA

### Espectacular casa construïda als murs del Castell de Sant Llorenç

Aquesta espectacular casa ha estat construïda sobre l'antic mur del Castell de Sant Llorenç de la Muga, una fortificació del segle XII situada a la pintoresca comarca de l'Alt Empordà, a la província de Girona. Les seves impressionants muralles medievals són un bé cultural d'interès nacional i es destaquen pel seu excepcional estat de conservació.

El municipi de Sant Llorenç de la Muga és un veritable tresor, envoltat d'un paisatge natural impressionant que combina muntanyes i valls. El seu encant històric, amb carrers empedrats i edificis ben conservats, el converteix en un destí idíl·lic. A més, la seva rodalia a les platges de Roses i Castell d'Empúries, a 35 km de distància, permet gaudir de la bellesa de la Costa Brava, famosa per les seves aigües cristal·lines i el seu entorn únic.

Igual que la majoria de les cases del nucli antic, aquesta propietat és testimoni de la rica història del poble, integrant-se en un entorn únic i encantador. Es tracta d'una masia que combina elements distintius com vidre, fusta i pedra natural, i compta amb grans finestres que ofereixen vistes panoràmiques a les ruïnes del castell i al riu Muga, que es troba adjacent al jardí, envoltat d'exuberant vegetació.

La casa té una superfície construïda de 370 m<sup>2</sup>; en una parcel·la de 1.026 m<sup>2</sup>, distribuït-se en tres plantes. Disposa de dos amplis salons, una cuina totalment equipada, sis dormitoris, quatre banys i un lavabo de cortesia.

A la zona exterior, la piscina està acompanyada d'un bany, una sauna, una dutxa a l'aire lliure i un extens jardí que inclou una barbacoa de pedra situada a l'absis i un celler ubicat en una torre medieval.

El jardí ofereix diversos miradors i racons ideals per gaudir de la tranquil·litat, el sol i la història de la muralla. A més, des del jardí s'accedeix directament al riu Muga, que serpenteja al llarg d'11 quilòmetres pel terme municipal, brindant un espai perfecte per a la relaxació i l'esbarjo.

Operació	Venda
Tipus	Casa unifamiliar
Municipi	Alt Empordà
Superfície	370 m <sup>2</sup>
Habitacions	6
Banys	5 banys
Pàrquing	Sí
Jardí	Sí
Piscina	Sí
Calefacció	Sí
Aire condicionat	Sí
Terreny	1.026 m <sup>2</sup>

990.000 €



En  
tràmit